



CÔNG TY CỔ PHẦN BITEXCO PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ



1. Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN BITEXCO

- Địa chỉ: Tháp The Manor – Mỹ Đình, Xã Mỹ Trì, Huyện Từ Liêm, Hà Nội
- Số điện thoại: 04. 3785 5588 Fax: 04. 3785 5599

2. Tổ chức Tư vấn phát hành, Đại lý phát hành, Đại lý đăng ký lưu ký và Đại lý thanh toán Trái phiếu:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM (VietinBankSc)

- Địa chỉ: 306 Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Số điện thoại: 04. 3556 2876 Fax: 04. 3556 2874

3. Trái phiếu phát hành:

- Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp, không chuyển đổi, có bảo đảm bằng tài sản.
- Hình thức trái phiếu: Trái phiếu được phát hành riêng lẻ dưới hình thức bút toán ghi sổ.
- Đồng tiền phát hành và thanh toán: Đồng Việt Nam.
- Mệnh giá Trái phiếu: 1.000.000.000 đồng (*Một tỷ đồng Việt nam*)/Trái phiếu.
- Tổng khối lượng Trái phiếu đã phát hành thành công: 700 Trái phiếu, tương đương 700.000.000.000 đồng (*Bảy trăm tỷ đồng Việt nam*) (tính theo mệnh giá).
- Kỳ hạn Trái phiếu: 05 (năm) năm.
- Lãi suất Trái phiếu: Trái phiếu có lãi suất Kỳ Tính Lãi đầu tiên (03 (ba) tháng đầu) là 16%/năm. Các Kỳ Tính Lãi tiếp theo áp dụng lãi suất thả nổi, định kỳ 03 (ba) tháng điều chỉnh một lần.
- Ngày phát hành: Ngày 16/7/2012.
- Ngày đáo hạn: Ngày 16/7/2017.
- Giá bán: Bằng 100% mệnh giá Trái phiếu.
- Mục đích phát hành và sử dụng tiền thu được: Bổ sung vốn tài trợ Giai đoạn 1 của “Dự án Đường giao thông bao quanh khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An, huyện Thanh Trì” theo Hợp đồng BT và “Dự án Khu chức năng đô thị Nam đường vành đai 3” do Công ty Cổ phần Bitexco làm chủ đầu tư.
- Kỳ hạn thanh toán gốc, lãi Trái phiếu: Tiền lãi Trái phiếu được thanh toán định kỳ 06 (sáu) tháng một lần. Tiền gốc Trái phiếu được thanh toán khi đến hạn đúng bằng mệnh giá Trái phiếu vào Ngày đáo hạn hoặc ngày đến hạn khác để thực hiện mua lại.
- Phương thức thanh toán gốc, lãi Trái phiếu: đến ngày thanh toán lãi và/hoặc gốc Trái phiếu, tiền lãi và/hoặc gốc Trái phiếu được thanh toán tại Đại lý thanh toán theo chỉ định của Tổ chức phát hành.

4. Thông tin chi tiết về đợt phát hành xin vui lòng liên hệ:

- Công ty Cổ phần Bitexco; hoặc
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam.



CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN BITEXCO

PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ



- Tổ chức phát hành:** CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN BITEXCO (tên cũ là CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT KINH DOANH XUẤT NHẬP KHẨU BÌNH MINH)
 - Địa chỉ: Tầng 2, Tháp The Manor, đường Mễ Trì, xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm, Hà Nội
 - Số điện thoại: 04. 3785 5588 Fax: 04. 3785 5599
- Tổ chức Tư vấn phát hành, Đại lý đăng ký lưu ký và Đại lý thanh toán Trái phiếu:** CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM (VietinBankSc)
 - Địa chỉ: 306 Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội
 - Số điện thoại: 04. 3556 2876 Fax: 04. 3556 2874
- Trái phiếu phát hành:**
 - Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp, không chuyển đổi, có bảo đảm bằng tài sản.
 - Hình thức trái phiếu: Trái phiếu được phát hành riêng lẻ dưới hình thức bút toán ghi sổ.
 - Đồng tiền phát hành và thanh toán: Đồng Việt Nam.
 - Mệnh giá Trái phiếu: 1.000.000.000 đồng (*Một tỷ đồng Việt nam*)/Trái phiếu.
 - Tổng khối lượng Trái phiếu đã phát hành thành công: 230 Trái phiếu, tương đương 230.000.000.000 đồng (*Hai trăm ba mươi tỷ đồng Việt nam*) (tính theo mệnh giá).
 - Kỳ hạn Trái phiếu: 07 (bảy) năm.
 - Lãi suất Trái phiếu: Trái Phiếu có lãi suất 02 (hai) Kỳ Tính Lãi đầu (06 tháng đầu) cố định bằng 18,5%/năm. Lãi suất các kỳ tiếp theo thả nổi, 03 (ba) tháng điều chỉnh một lần.
 - Ngày phát hành: Ngày 08/8/2011.
 - Ngày đáo hạn: Ngày 08/8/2018.
 - Giá bán: Bằng 100% mệnh giá Trái phiếu.
 - Mục đích phát hành và sử dụng tiền thu được: Bổ sung vốn tài trợ Dự án Tổ hợp Khách sạn Quốc tế 5 sao JW Marriott Hà Nội do Tổ chức phát hành làm chủ đầu tư Dự án.
 - Kỳ hạn thanh toán gốc, lãi Trái phiếu: Tiền lãi Trái phiếu được thanh toán định kỳ 06 (sáu) tháng một lần. Tiền gốc Trái phiếu được thanh toán khi đến hạn đúng bằng mệnh giá Trái phiếu vào Ngày đáo hạn hoặc ngày đến hạn khác để thực hiện mua lại.
 - Phương thức thanh toán gốc, lãi Trái phiếu: đến ngày thanh toán lãi và/hoặc gốc Trái phiếu, tiền lãi và/hoặc gốc Trái phiếu được thanh toán tại Đại lý thanh toán theo chỉ định của Tổ chức phát hành.
- Thông tin chi tiết về đợt phát hành xin vui lòng liên hệ:**
 - Công ty TNHH Tập đoàn Bitexco; hoặc
 - Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam.