

**Khởi ngoại mua ròng nhẹ các mã bất động sản**

Thị trường đã nhúc nhích những động thái tích cực. Từ phiên sáng, VN-Index đã tăng nhẹ nhờ màu xanh của các bluechips. SBS giảm sàn phiên thứ 15 liên tiếp trong khi ASM, BGM, KMR, HT1... tăng trần. Sàn Hà Nội lại giảm mặc dù số mã tăng giá nhiều hơn mã giảm giá. SHN giảm sàn nhưng THV thì tăng trần. Sang phiên chiều, khi VN-Index vẫn tiếp tục đi ngang như buổi sáng thì HNX-Index lại có những bước đi rất tích cực. Dòng tiền đổ vào sàn Hà Nội mạnh hẳn lên, chạy thẳng vào những mã thanh khoản hàng đầu như VND, PVX, VCG... và VND đã xuất sắc vọt lên kịch trần. Đóng cửa với 180 mã tăng/51 mã giảm, HNX-Index tăng 0,73 điểm lên 69,32. VN-Index tăng 1,44 điểm. EIB gây bất ngờ với 15,9 triệu đơn vị thỏa thuận, giúp tổng KLDG trên HSX tăng 91,4% so với phiên trước.

Khởi ngoại bán ròng 15 tỷ trên HSX với 4,1 tỷ BVH, 3,2 tỷ VIC, 2,9 tỷ STB. VCB được mua mạnh nhất với 1,2 tỷ. Một loạt những mã bất động sản được xếp trong top mua ròng như KBC, HBC, NVT, NTL. Họ cũng bán ròng 5 tỷ trên HNX trong đó KLS bị bán ròng 9,6 tỷ.

**Tin trong nước**

Quyền Chánh thanh tra giám sát NHNN cho biết đến 31/3/2012 nợ xấu là hơn 202.000 tỷ đồng, chiếm 8,6% tổng dư nợ. Nợ xấu ở mảng cho vay đầu tư kinh doanh bất động sản này chiếm tỷ lệ khoảng 10,3% tổng tổng nợ xấu của ngân hàng.

Bốn ngày sau Hội nghị tổng kết công tác ngành ngân hàng, nhiều ngân hàng đồng loạt đưa lãi vay nợ cũ về dưới 15%/năm và duy trì lãi vay nợ mới từ 12% đến 13%/năm.

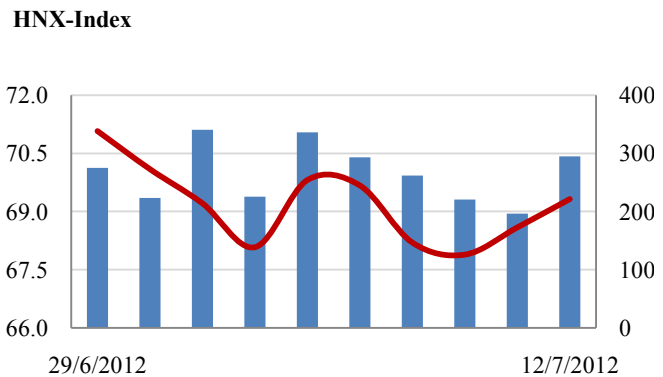
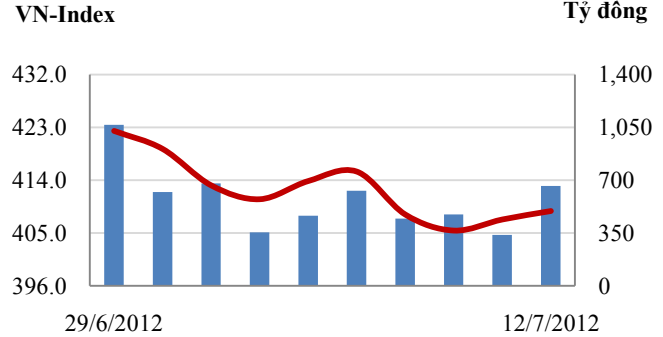
Theo số liệu thống kê của Tổng cục Hải quan, tổng kim ngạch hàng hoá xuất nhập khẩu của Việt Nam trong tháng 6/2012 đạt 19,42 tỷ USD, giảm 2,5% so với tháng trước.

**Tin quốc tế**

Số liệu mới nhất của Cơ quan thống kê châu Âu cho thấy sản lượng công nghiệp khu vực đồng euro hàng tháng tăng 0,6% trong tháng 5, sau khi giảm 1,1% trong tháng trước.

Cho vay mới bằng nội tệ mới Trung Quốc tháng 6 vượt dự báo, sau khi ngân hàng trung ương nước này giảm lãi suất để thúc đẩy nhu cầu tín dụng.

**Giao dịch 10 phiên gần nhất**



**THẾ GIỚI**

	Chi số	Tăng / Giảm điểm	%
Nhật: Nikkei 225	8,720	-131.0	-1.5%
Hong Kong: Hang Seng	19,025	-394.8	-2.1%

**KINH TẾ VĨ MÔ**

	Tháng 5	Tháng 6	Lũy kế
Tăng trưởng GDP		4.60%	
Lạm phát so hàng tháng	0.18%	-0.26%	
Lạm phát so với cùng kỳ (năm)	13.30%	12.20%	
Chi số công nghiệp (%)	4.40%	2.00%	
Xuất khẩu (triệu \$)	9,696	9,750	53,127
Nhập khẩu (triệu \$)	10,223	9,900	53,812
Thâm hụt thương mại (triệu \$)	- 527	- 150	- 685
FDI cam kết (triệu \$)	1,200	1,600	7,100
FDI giải ngân (triệu \$)	900	900	5,400

(Nguồn: Tổng cục Thống kê)

**CHỈ SỐ CHÍNH**

	Tăng / Giảm		Khối lượng			Số lượng cổ phiếu			P/E	
	Điểm	%	KL	%	GDTT	Tăng	Giảm	Đứng		
VN-Index	408.7	1.4	0.4%	43.6	91.4%	19.3	162	58	61	10.5x
HNX-Index	69.3	0.7	1.1%	34.5	66.8%	3.7	180	51	167	8.6x
VN30	483.1	1.6	0.3%	8.3	20.0%	16.8	18	3	9	9.8x
19 CP vốn hóa lớn nhất	388.7	0.4	0.1%	5.4	-5.2%	16.3	10	3	6	10.6x
30 CP vốn hóa trung bình	164.8	2.5	1.5%	16.1	63.0%	0.2	21	2	6	6.5x
40 CP vốn hóa nhỏ	236.1	5.6	2.4%	9.5	70.5%	0.4	30	1	8	5.9x
Ngân hàng	323.3	1.1	0.3%	5.7	-4.1%	16.1	9	3	6	7.0x
Bất động sản (trừ VIC)	272.4	2.4	0.9%	12.2	65.6%	0.2	48	8	19	7.2x
Thực phẩm (trừ MSN)	571.4	5.5	1.0%	1.2	209.3%	0.0	15	3	11	6.2x

(KL: triệu CP)

**PHÂN TÍCH KỸ THUẬT- HSX**

VNINDEX tăng 1.44 điểm lên 408.72 điểm, KLGD khớp lệnh đạt 24 triệu đơn vị. Thị trường tăng nhưng thanh khoản vẫn ở mức thấp cho thấy nhiều người mua vẫn còn nghi ngờ vào đợt hồi phục này và chưa sẵn sàng gia nhập thị trường. VNINDEX đã lên sát đường kênh xu hướng xuống. Phiên giao dịch tới VNINDEX sẽ gặp thử thách bởi đường MA10 tại 412 điểm, tiếp theo là MA200 và MA20 tại 415 điểm do vậy VNINDEX sẽ có điều chỉnh tại vùng này. Các chỉ báo kỹ thuật MA, MACD vẫn chưa cho thấy xu thế giảm điểm đã thay đổi.

**Khuyến nghị:** Nhà đầu tư thận trọng vẫn nên tiếp tục quan sát, không nên mua đuổi khi thanh khoản không được cải thiện và xu hướng tăng hiện nay chưa rõ ràng. Với nhà đầu tư chấp nhận rủi ro thì có thể tham gia mua một phần vốn khi thị trường tăng đi kèm thanh khoản tăng.

**XU HƯỚNG THỊ TRƯỜNG**

Ngắn hạn	Giảm điểm
Trung hạn	Giảm điểm
Dài hạn	Tăng

**CÁC NGƯỠNG KHÁNG CỰ VÀ HỖ TRỢ**

Kháng cự 1	416
Kháng cự 2	440
Vùng hỗ trợ 1	395
Vùng hỗ trợ 2	335



**THÔNG TIN CẬP NHẬT TRÊN SÀN**

- GAS** Từ ngày 23/7 - 23/8, bà Vũ Hồng Nga, vợ ông Nguyễn Trung Dân - thành viên Hội đồng Quản trị Tổng Công ty Khí Việt Nam - CTCP đăng ký bán 5.000 cổ phiếu, số cổ phiếu sẽ nắm giữ còn 2.800 cổ phiếu, nhằm chi tiêu cá nhân.
- SFI** Từ ngày 16/7 - 26/7, ông Nguyễn Cao Cường - Tổng Giám đốc Đại lý Vận tải Safi đăng ký mua 41.720 cổ phiếu, nâng số cổ phiếu sẽ nắm giữ lên 118.888 cổ phiếu, nhằm cơ cấu lại vốn đầu tư.
- HT1** Từ ngày 16/7 - 15/8, bà Vũ Nhật Bình, vợ ông Nguyễn Công Minh - Trưởng Ban kiểm soát CTCP Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO đăng ký bán hết 11.110 cổ phiếu, nhằm giải quyết việc cá nhân.
- PXL** Từ ngày 13/7 - 13/8, ông Phạm Trung Thực, em ông Phạm Tất Thành - ủy viên Hội đồng Quản trị CTCP đầu tư Xây dựng Thương mại đầu khí – Idico đăng ký bán hết 11.160 cổ phiếu.

## PHÂN TÍCH KỸ THUẬT- HNX

HNXINDEX tăng 0.73 điểm lên 69.32 điểm, KLGD đạt 30 triệu cổ phiếu. HNXINDEX có hai phiên hồi phục khá mạnh vượt MA200 và nắm sát MA10. Thanh khoản tăng lên nhưng vẫn ở mức thấp, để xu hướng tăng hình thành thì thị trường cần tiếp tục giữ được đà tăng và KLGD tiếp tục gia tăng. Ngược lại HNXINDEX có thể sẽ giảm điểm trở lại khi lực tăng không hút được cầu vào theo.

**Khuyến nghị:** Nhà đầu tư thận trọng vẫn nên tiếp tục quan sát, không nên mua đuổi khi thanh khoản không được cải thiện và xu hướng tăng hiện nay chưa rõ ràng. Với nhà đầu tư chấp nhận rủi ro thì có thể tham gia mua một phần vốn khi thị trường tăng đi kèm thanh khoản tăng.



## XU HƯỚNG THỊ TRƯỜNG

Ngắn hạn	Giảm điểm
Trung hạn	Giảm điểm
Dài hạn	Tăng

## CÁC NGƯỠNG KHÁNG CỰ VÀ HỖ TRỢ

Kháng cự 1	75.0
Kháng cự 2	85.0
Vùng hỗ trợ 1	67.0
Vùng hỗ trợ 2	60.0

## THÔNG TIN CẬP NHẬT TRÊN SÀN

**HHL** Từ ngày 12/7 - 10/8, ông Trác Văn Thanh - Phó Tổng Giám đốc CTCP Hồng Hà Long An đăng ký mua 40.000 cổ phiếu, nhằm mua cổ phiếu.

**NDN** Từ ngày 12/7 - 10/8, ông Lâm Phụng Tiên - Ủy viên Hội đồng Quản trị, Phó Tổng Giám đốc CTCP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng đăng ký mua 10.000 cổ phiếu, nhằm cơ cấu danh mục đầu tư.

**HVT** Từ ngày 12/7 - 9/8, ông Hoàng Đức Biêng - thành viên Ban kiểm soát CTCP Hóa chất Việt Trì đăng ký bán 5.000 cổ phiếu, nhằm giải quyết việc cá nhân.

**SVS** Từ ngày 7/5 - 4/7, ông Đinh Quang Chiến - Chủ tịch Hội đồng Quản trị CTCP Chứng khoán Sao Việt đăng ký mua 500.000 cổ phiếu, đã mua 352.200 cổ phiếu. Lý do không thực hiện giao dịch hết số cổ phiếu đăng ký do giá chưa đạt kỳ vọng, số cổ phiếu hiện đang nắm giữ là 852.200 cổ phiếu, chiếm 6,31% vốn điều lệ.

**HSX**

**HNX**

**5CP TĂNG giá nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
VSG	6.67%	0.1
SBT	5.00%	504.1
IFS	5.00%	0.0
CMX	5.00%	0.0
KBC	4.95%	765.5

**5CP GIẢM giá nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
GDT	-4.96%	52.1
SGT	-4.92%	5.0
GIL	-4.80%	50.5
LGC	-4.76%	0.1
AGD	-4.67%	0.1

(Đơn vị: nghìn CP)

**5CP TĂNG giá nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
AGC	16.67%	283.6
SDG	7.00%	0.4
IDJ	6.98%	434.3
S12	6.98%	0.2
QTC	6.95%	0.1

**5CP GIẢM giá nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
TV2	-13.14%	0.5
DL1	-10.64%	0.1
SFN	-6.93%	0.3
SDE	-6.74%	0.1
WCS	-6.67%	0.1

(Đơn vị: nghìn CP)

**5CP có KLGD nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
EIB	0.00%	346.7
ITA	3.03%	2,101.5
VNE	1.45%	1,378.3
STB	0.45%	1,232.3
KTB	1.32%	519.9

**5CP có GTGD nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	Giá trị
EIB	0.00%	6.4
STB	0.45%	27.4
VIC	0.00%	6.6
HVG	0.79%	0.0
SSI	1.04%	15.7

(Đơn vị: tỷ VND)

**5CP có KLGD nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
PVX	3.33%	3,274.5
VND	5.38%	3,623.1
KLS	2.17%	2,828.5
SCR	4.35%	2,298.9
SHS	6.56%	1,762.9

**5CP có GTGD nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	Giá trị
PVX	3.33%	30.0
VND	5.38%	35.0
KLS	2.17%	26.2
SCR	4.35%	21.4
ACB	-0.39%	10.9

(Đơn vị: tỷ VND)

**5CP NĐTNN mua nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
NVT	4.65%	98.4
KBC	4.95%	90.0
VNE	1.45%	56.0
VCB	0.00%	42.8
HBC	3.70%	35.6

**5CP NĐTNN bán nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
STB	0.45%	134.7
BVH	0.49%	99.4
HAG	0.00%	69.5
SVC	0.00%	64.0
VIP	4.69%	55.0

(Đơn vị: nghìn CP)

**5CP NĐTNN mua nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
HBB	4.44%	299.9
VND	4.26%	175.0
VC1	0.59%	50.0
API	2.78%	35.0
KHL	5.00%	20.0

**5CP NĐTNN bán nhiều nhất**

Mã CK	Thay đổi	KL
KLS	2.17%	1,040.0
AGC	16.67%	24.1
TH1	-5.93%	6.5
APS	6.06%	5.5
PVX	3.33%	5.0

(Đơn vị: nghìn CP)

Ghi chú: % thay đổi giá = (giá cao nhất trong phiên - giá thấp nhất trong phiên) / giá tham chiếu

**KHUYẾN CÁO**

Báo cáo này được phát hành bởi VietinBankSc. Các thông tin, nhận định trong báo cáo đều dựa trên các nguồn thông tin có sẵn, đã công bố ra công chúng được xem là đáng tin cậy và hợp pháp. Tuy nhiên, VietinBankSc không đảm bảo tính đầy đủ, chính xác của các thông tin này. Nhà đầu tư sử dụng báo cáo cần lưu ý các nhận định, dự báo trong báo cáo mang tính chủ quan của người viết. Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về quyết định của mình.

**Mr. Phan Ngọc Minh**

Trưởng phòng Nghiên cứu- Phân tích  
Tel: (84.4) 3974 7952  
minhpn@vietinbanksc.com.vn

**Ms. Nguyễn Thu Huyền**

Phó phòng Nghiên cứu- Phân tích  
Tel: (84.4) 3974 7952  
huyennt@vietinbanksc.com.vn

**Trụ sở chính**

306 Bà Triệu, Hai Bà Trưng, Hà Nội  
Tel: (84.4) 6278 0012

**P. Giao dịch Thái Thịnh**

Số 196 Thái Thịnh, Đống Đa, Hà Nội  
Tel: (84.4) 3519 0142

**Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh**

49 Tôn Thất Đạm, Q1, TP.HCM  
Tel: (84.8) 3820 9987

**P. Giao dịch Phan Đăng Lưu**

Tầng M, 24A Phan Đăng Lưu, P.6, Q.Bình Thạnh, TP.HCM  
Tel: (84.8) 3551 5606